



UNIwersytet
Warszawski

Uniwersytet Warszawski
Biuro Techniczne

Warszawa 23.07.2019

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy: Remontu łazienek na 1 piętrze (łazienka damska i łazienka męska) w Kwesturze Uniwersytetu Warszawskiego, przy ul. Karowej 20 w Warszawie (00-324).

Roboty dotyczą:

- łazienki damskiej na 1 piętrze
- łazienki męskiej na 1 piętrze
- korytarza przed łazienkami

Roboty będą polegały na:

A. Roboty budowlane

1. Rozbiórka ścianek murowanych dzielących kabiny
2. Rozbiórka ścianki dzielącej WC od umywalki
3. Rozbiórka glazury i płytek na posadzkach
4. Demontaż drzwi z dykty
5. Demontaż drzwi wejściowych do łazienek
6. Odkucie odparzonych tynków
7. Zeskrobanie starej farby ze ścian
8. Malowanie farbami lateksowymi ścian tynków ponad płytkami
9. Ułożenie nowych płytek na ścianach i na posadzce
10. Postawienie ścianek kabin WC z płyt HPL (ścianki gisetowe)
11. Montaż nowych drzwi wejściowych do łazienek (drzwi 90) wraz z ościeżnicą systemową i okuciami i poszerzeniem otworów
12. Uzupełnienie tynków na ścianach
13. Montaż lustra
14. Montaż wyposażenia łazienek (pojemnik na ręczniki, pojemnik na mydło, kosz na śmieci, pojemnik na papier toaletowy, suszarka do rąk)
15. Obudowa rur kanalizacyjnych płytą g-k i płytkami
16. Rozebranie obudowy murowanej kanałów
17. Malowanie rurek c.o.
18. Montaż posadzki z kraty Wema we wnęce dla porządkowych
19. Zamknięcie obudowy wnęki dla porządkowych z płyt HPL – dotyczy drzwi a powyżej zabudowa g-k



UNIwersytet
Warszawski

Krakowskie Przedmieście 26/28, 00-927 Warszawa, tel. 22 55 20 555, fax: 22 55 22 505

20. Postawienie ścian g-k
 21. Montaż blatów pod umywalki z konglomeratów
 22. Montaż przegrody z płyty HPL wraz z drzwiami dzielącej WC od umywalki w łazience męskiej
 23. Malowanie grzejników c.o.
 24. Skucie tynków i ułożenie nowych suchych tynków z płyt g-k pod płytki na ścianach
 25. Gładzie ponad płytkami na ścianach i stropach
 26. Warstwy wyrównawcze samopoziomujące wraz z izolacją z folii wplynie
 27. Obsadzenie kraterki wentylacyjnych
 28. Sprawdzenie wentylacji
- B. Roboty elektryczne
1. Demontaż istniejących opraw żarowych
 2. Poprowadzenia przewodów do nowych punktów (wentylator, przewody wkuwane)
 3. Montaż wentylatorów łazienkowych
 4. Montaż nowych opraw LED
 5. Montaż sznura LED na lustrem
 6. Demontaż starych i montaż nowych włączników światła
 7. Demontaż starych i montaż nowych gniazdek wraz z powiększeniem ilości gniazdek
 8. Montaż kinkietu i oświetlenia wnęki porządkowych
 9. Poprowadzenie nowych przewodów do rozdzielni w listwach i montaż nowej rozdzielni na korytarzu
- C. Roboty sanitarne
1. Demontaż rur pod umywalki fi 50 mm
 2. Demontaż rur biegnących na wierzchu na tynku
 3. Demontaż przepływowych ogrzewaczy
 4. Demontaż rur wodociągowych (zimna i ciepła woda z ogrzewaczy)
 5. Demontaż przyborów sanitarnych (umywalki, bateria, kompakty WC, zawory)
 6. Wkucie w brzdach nowych podejść pod umywalki fi 50 mm
 7. Wkucie rur podłączeniowych (zimna i ciepła woda z ogrzewacza) w ścianę wraz z montażem rur
 8. Montaż przyborów sanitarnych (kompakty WC, umywalki, baterie, zawory, poprowadzenie rur)
 9. Montaż pojemnościowych ogrzewaczy wraz z podłączeniem
 10. Podłączenie kanalizacji i rur do istniejącej sieci wod-kan
 11. Demontaż i po robotach ponowny montaż grzejników c.o.
 12. Wykonanie dwóch kraterki przewalowych pomiędzy łazienka męską i damską
 13. Wpięcie do istniejącej instalacji wod-kan i c.o. i wentylacji
 14. Nowe wentylatory
- D. Roboty towarzyszące
1. Malowanie korytarzy przed łazienkami
 2. Wyniesienie gruzu z budynku
 3. Wywóz i utylizacja gruzu

UWAGA !!!

Roboty polegają na odtworzeniu stanu pierwotnego łazienek, bez przebudowy jak na rzucie



UNIwersytet
Warszawski

OPIS ROBÓT PODOBNYCH

Dotyczy: Remontu łazienek na 1 piętrze (łazienka damska i łazienka męska) w Kwesturze Uniwersytetu Warszawskiego, przy ul. Karowej 20 w Warszawie (00-324).

Roboty podobne będą dotyczyły:

- łazienki damskiej na 1 piętrze
- łazienki męskiej na 1 piętrze
- korytarza przed łazienkami

Roboty podobne będą polegały na:

A. Roboty budowlane

1. Rozbiórka ścianek murowanych dzielących kabiny
2. Rozbiórka ścianki dzielącej WC od umywalki
3. Rozbiórka glazury i płytek na posadzkach
4. Demontaż drzwi z dykty
5. Demontaż drzwi wejściowych do łazienek
6. Odkucie odparzonych tynków
7. Zeskrobanie starej farby ze ścian
8. Malowanie farbami lateksowymi ścian tynków ponad płytkami
9. Ułożenie nowych płytek na ścianach i na posadzce
10. Postawienie ścianek kabin WC z płyt HPL (ścianki giszetowe)
11. Montaż nowych drzwi wejściowych do łazienek (drzwi 90) wraz z ościeżnicą systemową i okuciami i poszerzeniem otworów
12. Uzupełnienie tynków na ścianach
13. Montaż lustra
14. Montaż wyposażenia łazienek (pojemnik na ręczniki, pojemnik na mydło, kosz na śmieci, pojemnik na papier toaletowy, suszarka do rąk)
15. Obudowa rur kanalizacyjnych płytą g-k i płytkami
16. Rozebranie obudowy murowanej kanałów
17. Malowanie rurek c.o.
18. Montaż posadzki z kraty Wema we wnęce dla porządkowych
19. Zamknięcie obudowy wnęki dla porządkowych z płyt HPL – dotyczy drzwi a powyżej zabudowa g-k
20. Postawienie ścian g-k
21. Montaż blatów pod umywalki z konglomeratów

22. Montaż przegrody z płyty HPL wraz z drzwiami dzielącej WC od umywalki w łazience męskiej
23. Malowanie grzejników c.o.
24. Skucie tynków i ułożenie nowych suchych tynków z płyt g-k pod płytki na ścianach
25. Gładzie ponad płytkami na ścianach i stropach
26. Warstwy wyrównawcze samopoziomujące wraz z izolacją z folii wplynie
27. Obsadzenie kratki wentylacyjnych
28. Sprawdzenie wentylacji

B. Roboty elektryczne

1. Demontaż istniejących opraw żarowych
2. Poprowadzenia przewodów do nowych punktów (wentylator, przewody wkuwane)
3. Montaż wentylatorów łazienkowych
4. Montaż nowych opraw LED
5. Montaż sznura LED na lustrem
6. Demontaż starych i montaż nowych włączników światła
7. Demontaż starych i montaż nowych gniazdek wraz z powiększeniem ilości gniazdek
8. Montaż kinkietu i oświetlenia wnęki porządkowych
9. Poprowadzenie nowych przewodów do rozdzielni w listwach i montaż nowej rozdzielni na korytarzu

C. Roboty sanitarne

1. Demontaż rur pod umywalki fi 50 mm
2. Demontaż rur biegnących na wierzchu na tynku
3. Demontaż przepływowych ogrzewaczy
4. Demontaż rur wodociągowych (zimna i ciepła woda z ogrzewaczy)
5. Demontaż przyborów sanitarnych (umywalki, bateria, kompakt WC, zawory)
6. Wkucie w bruzdach nowych podejść pod umywalki fi 50 mm
7. Wkucie rur podłączeniowych (zimna i ciepła woda z ogrzewacza) w ścianę wraz z montażem rur
8. Montaż przyborów sanitarnych (kompakt WC, umywalki, baterie, zawory, poprowadzenie rur)
9. Montaż pojemnościowych ogrzewaczy wraz z podłączeniem
10. Podłączenie kanalizacji i rur do istniejącej sieci wod-kan
11. Demontaż i po robotach ponowny montaż grzejników c.o.
12. Wykonanie dwóch kratki przewałowych pomiędzy łazinka męską i damską
13. Wpięcie do istniejącej instalacji wod-kan i c.o. i wentylacji
14. Nowe wentylatory

D. Roboty towarzyszące

1. Malowanie korytarzy przed łazienkami
2. Wyniesienie gruzu z budynku
3. Wywóz i utylizacja gruzu

Wykonawca zatrudni do wykonywania prac na umowę o pracę pracowników wykonujących następujące roboty:

- glazurnicze, tynkowe, remontowe w branży budowlanej
- elektryczne
- sanitarne