

KONKURS ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNY

na opracowanie koncepcji architektonicznej
wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn.
„Budowa domu studenckiego na Kampusie Służewiec”
realizowanej w ramach Programu Wieloletniego
pn. „Uniwersytet Warszawski 2016-2025”

Warszawa, 8 listopada 2018r.

Główne cele wykorzystania technologii BIM w Projekcie:

BIM 3D = Inteligentny model 3D.

Zebranie całej dokumentacji wielobranżowej w jednym skoordynowanym modelu. Koordynacja branż na modelu 3D. Wykrywanie i eliminacja kolizji w przestrzeni przed etapem realizacji.

BIM 4D = BIM 3D + Harmonogram.

Model przygotowany w sposób umożliwiający wykonanie symulacji budowy oraz wykrywania kolizji montażu elementów budynku w czasie. BIM 4D umożliwia planowanie związane z placem budowy. W modelu symulacji poszczególne elementy budynku przypisany mają czas ich wykonywania i odpowiednie miejsce w harmonogramie. Model symulacji tworzony jest przez wykonawcę.

BIM 5D = BIM 4D + Koszty realizacji.

Model przygotowany w sposób umożliwiający kontrolę kosztów realizacji inwestycji. Elementy modelu wymodelowane w sposób umożliwiający ich prawidłowy przedmiar. Przedmiary i kosztorys wykonywane są na podstawie modelu w trakcie procesu projektowego np. 2 razy w trakcie PB i 2 razy w trakcie PW, co pozwoli na optymalizacje w trakcie procesu projektowego.

za zgodność:

Marek Szeniawski

Sekretarz Sądu Konkursowego

STOWARZYSZENIE
ARCHITEKTÓW POLSKICH
SARP
00-366 Warszawa, ul. Foksal 2
tel. 827-87-12, fax: 827-87-13